



Comune di Torino di Sangro

Provincia di Chieti

Deliberazione di Giunta Comunale

Numero 26	RILASCIO CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME A CARATTERE STAGIONALE O TEMPORANEO SENZA DIRITTO DI INSISTENZA PER LA STAGIONE BALNEARE 2023 . ATTO DI INDIRIZZO.
Data 28.02.2023	

L'anno **duemilaventitre** addi **ventotto** del mese di **febbraio** alle ore **11.45** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, sono stati convocati alla presente seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

DI FONSO NINO	SINDACO	Assente
PRIORI FILIPPO	VICE SINDACO	Presente
GIORGIO ANTONIO	ASSESSORE	Assente
SCHIPSI CLAUDIO	ASSESSORE	Presente
PAOLUCCI SABRINA	ASSESSORE	Presente

Totale presenti **3** Totale assenti **2**

Partecipa il Segretario Comunale **dott.ssa Adele Santagata** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il sig. **Filippo Priori** nella sua qualità di Vice Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di pari oggetto ed entro riportata;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 riportati di seguito alla proposta stessa;

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

- di approvare la proposta di deliberazione di pari oggetto ed entro riportata;
- di dichiarare con separata ed unanime votazione la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs n. 267/2000;

Proposta n. 27 del 27.02.2023

Oggetto: RILASCIO CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME A CARATTERE STAGIONALE O TEMPORANEO SENZA DIRITTO DI INSISTENZA PER LA STAGIONE BALNEARE 2023 . ATTO DI INDIRIZZO.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

PREMESSO:

- che la Regione Abruzzo conferisce ai Comuni costieri le funzioni amministrative in materia di demanio marittimo per finalità turistico – ricreative, delegate alle Regioni con D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616 (Attuazione della delega di cui all’art. 1 della L. 22 Luglio 1975, n. 382) conferite con l’art. 105, comma 2, lett. 1), del D.lgs. 31 marzo 1998, n. 112 (Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali, in attuazione del capo I della L. 15 marzo 1997, n. 59) riguardanti l’esercizio delle funzioni e dei compiti di cui all’art. 12 del Regolamento Codice della Navigazione e in particolare il rilascio del parere relativo alla facile rimovibilità delle opere demaniali marittime;
- che l’esercizio delle funzioni di cui sopra è strumentale rispetto alle funzioni esplicitamente enunciate all’art. 4 comma 1 della L.R. 17 dicembre 1997, n. 141 (Norme per l’attuazione delle funzioni amministrative in materia di demanio marittimo con finalità turistiche e ricreative) e già conferite ai Comuni;

VISTE :

- la Deliberazione del Consiglio Comunale deliberazione di Consiglio Comunale del 23.02.2008 n° 7, con la quale è stato approvato in via definitiva il Piano del Demanio Marittimo Comunale (Piano Spiaggia) di Torino di Sangro (estratto del verbale di deliberazione pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Abruzzo n.24 ordinario del 23.04.2008);
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 26.04.2021 con la quale sono state individuate le aree del litorale costiero del Comune di Torino di Sangro ritenute idonee per il rilascio di concessioni demaniali marittime a carattere stagionale o temporaneo senza diritto di insistenza;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 04/04/2022 avente per oggetto: “ VARIANTE AL PIANO DEMANIALE COMUNALE (P.D.C.) – L.R. 17.12.1997, N. 141 E SS.MM.II. – ADOZIONE “ ;

CONSIDERATO che la presenza di aree demaniali marittime assegnate in concessione costituiscono un valido presidio ai fini della sorveglianza ed eventuale attività di salvamento del tratto costiero di competenza del comune di Torino di Sangro;

TENUTO CONTO :

- della volontà di questa Amministrazione Comunale di sostenere l’economia locale, potenziando per la prossima stagione estiva 2023, i servizi turistici in alcune aree demaniali con concessioni a carattere stagionale e senza diritto di insistenza;
- della necessità di dover porre in essere tutte le iniziative atte a poter provvedere al rilascio di concessioni demaniali marittime a carattere stagionale o temporaneo, senza diritto di insistenza, con finalità turistico-ricreative, ai sensi dell’art. 4 della Legge Regionale 17 dicembre 1997, n. 141, per la stagione balneare 2023;

RITENUTO opportuno assegnare in concessione stagionale mediante procedimento ad evidenza pubblica a favore del soggetto che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione per un uso che risponda ad un più rilevante interesse pubblico (art. 37 Cod. Nav.), tenendo anche conto del legame della spiaggia con gli interessi della collettività torinese, delle aree demaniali da adibire a spiaggia libera e dell'offerta complessiva di servizi a detta collettività, per l'annualità 2023 le seguenti n. 9 (nove) aree del demanio marittimo comunale :

- n. 6 (sei) unità di intervento ubicate in Ambito Nord – Viale Costa Verde per l'esercizio di ombreggio contrassegnate dalle lettere:
 - A (Fronte mare: m. 50 - Profondità max. : m. 25)
 - B (Fronte mare: m. 50 - Profondità max. : m. 25)
 - C (Fronte mare: m. 50 - Profondità max. : m. 15)
 - D (Fronte mare: m. 50 - Profondità max. : m. 20)
 - F (Fronte mare: m. 50 - Profondità max. : m. 15)
 - G (Fronte mare: m. 30 - Profondità max. : m. 15)

- n. 3 (tre) unità di intervento in Ambito Sud – Lungomare Le Morge per l'esercizio di ombreggio e attività ricreativa contrassegnata dalla lettera:
 - 3 (PDMC): (Fronte mare: m. 40 – Profondità max : m. 50)
 - 8 (PDMC): (Fronte mare: m. 40 – Profondità max : m. 50)
 - 10 (PDMC): (Fronte mare: m. 40 – Profondità max : m. 50)

CONSIDERATO che la linea di battigia è fluttuante a causa dei tipici fenomeni stagionali di erosione o ripascimento naturale per cui, fermo restando la larghezza del fronte mare, la profondità di ciascuna delle summenzionate unità di intervento sono comunque da verificare in fase di effettivo rilascio delle concessioni demaniali in oggetto;

RITENUTO di stabilire quale atto di indirizzo i criteri per l'assegnazione delle aree in questione nonché le direttive per gli uffici comunali preposti;

VISTO il parere favorevole, espresso dal Responsabile del Servizio Amministrativo, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi;

VISTO il parere favorevole, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della sopraccitata disposizione di Legge.

VISTO il vigente “Codice della Navigazione” approvato con R.D. 30.03.1942 n. 327 nel testo in vigore;

VISTO il vigente “Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione” approvato con D.P.R. 15.02.1952 n. 328, nel testo in vigore;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 1998 n. 112, ad oggetto “Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti Locali, in attuazione del Capo I della Legge 15 marzo 1997 n. 59;

VISTO il d.P.R. 2 dicembre 1997 n. 509, “Regolamento recante la disciplina del procedimento di concessione di beni del demanio marittimo per la realizzazione delle strutture della nautica da diporto”;

VISTA la Legge Regionale 17 dicembre 1997, n. 141 e successive modifiche ed integrazioni, recante “norme per l'attuazione delle funzioni amministrative in materia di Demanio Marittimo con finalità turistiche e ricreative;

VISTA la Deliberazione n. 33 del 23.12.2003, con la quale la Giunta Regionale d'Abruzzo ha conferito ai Comuni le funzioni amministrative in materia di demanio marittimo, con decorrenza 31.01.2004;

VISTA la vigente Legge 07.08.1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

VISTO il D.lgs. 18 agosto 2000, n.267;

PROPONE

- 1) **DI DARE ATTO** che quanto riportato nella premessa narrativa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) **DI PROCEDERE** alla assegnazione mediante procedimento ad evidenza pubblica, delle concessioni demaniali marittime a carattere stagionale o temporaneo senza diritto di insistenza per la sola stagione balneare 2023 relative alle seguenti n. 9 (nove) aree del litorale comunale , ovvero :
 - **n. 6 (sei) unità di intervento** ubicate in Ambito Nord – Viale Costa Verde contrassegnate dalle lettere:
 - A (Fronte mare: m. 50 - Profondità max. : m. 25)
 - B (Fronte mare: m. 50 - Profondità max. : m. 25)
 - C (Fronte mare: m. 50 - Profondità max. : m. 15)
 - D (Fronte mare: m. 50 - Profondità max. : m. 20)
 - F (Fronte mare: m. 50 - Profondità max. : m. 15)
 - G (Fronte mare: m. 30 - Profondità max. : m. 15)
 - **n. 3 (tre) unità di intervento** in Ambito Sud – Lungomare Le Morge così contrassegnate:
 - 3 (PDMC): (Fronte mare: m. 40 – Profondità max : m. 50)
 - 8 (PDMC): (Fronte mare: m. 40 – Profondità max : m. 50)
 - 10 (PDMC): (Fronte mare: m. 40 – Profondità max : m. 50)meglio individuate nella planimetria allegata;
- 3) **DI STABILIRE** e approvare i seguenti criteri di valutazione delle richieste:
 - le aree in concessione possono essere utilizzate esclusivamente ad ombreggio;
 - minore distanza dal mare dell'attività economica del richiedente dall'area demaniale marittima per la quale viene richiesta la concessione, con riferimento al settore di esercizio;
 - soggetti che nell'anno precedente abbiano già ottenuto una concessione stagionale per la medesima area demaniale;
 - soggetti imprenditoriali attivi nel settore del turismo, riconosciuti dalla legislazione nazionale o regionale vigente;
 - progetto di valorizzazione dell'area demaniale senza manufatto manufatto/chiosco delle dimensioni massime di mq. 9,00, da adibire eventualmente a somministrazione di alimenti e bevande, esclusivamente di tipo bibite, pastigliaggi e prodotti confezionati, sempre nei limiti delle vigenti norme sanitarie;
 - gestione diretta della concessione;
 - organizzazione di azioni di sinergia con operatori economici del territorio per lo sviluppo del territorio;
 - partecipazione ad azioni sinergiche di promozione del territorio, con operatori che organizzano itinerari, attività culturali, visite guidate, etc. accesso e fruizione dei servizi da parte di persone diversamente abili o con ridotte capacità fisiche e motorie;
 - disponibilità di garantire gratuitamente nelle spiagge libere contigue alla concessione, ove esistenti, il servizio di pulizia ed il servizio di assistenza e vigilanza bagnanti.
- 4) **DI STABILIRE** altresì che:
 - Le domande di partecipazione possono essere presentate da persone fisiche, società, cooperative, associazioni, consorzi e imprese in genere;
 - ogni soggetto può presentare domanda di concessione demaniale marittima per una sola area posta a bando;

- non potrà presentare domanda chi risulta essere già titolare di una concessione demaniale marittima in corso di validità;
 - l'esatta consistenza dell'area in concessione sarà oggetto di determinazione finale da parte del Comune di Torino di Sangro al momento del rilascio del provvedimento finale all'eventuale aggiudicatario;
 - la concessione sarà a carattere temporaneo stagionale e limitata alla sola stagione balneare 2023 con l'obbligo di rimozione di tutte le attrezzature installate, che dovrà avvenire improrogabilmente entro il 30.09.2023 e con le seguenti caratteristiche:
 - a) estensione massima del fronte mare pari a ml. 50,00;
 - b) possibilità di installare un manufatto/chiosco delle dimensioni massime di mq. 9,00 , da adibire a rimessaggio di attrezzature e servizi connessi all'attività in discorso, con eventuale somministrazione di alimenti e bevande, esclusivamente di tipo bibite, pastigliaggi e prodotti confezionati, sempre nei limiti delle vigenti norme sanitarie, in ragione delle ridotte dimensioni del manufatto ammissibile;
 - c) Potranno essere realizzate superfici pavimentate per piazzole/piattaforme e/o camminamenti, per un massimo del 20 per cento dell'area in concessione;
 - d) possibilità di installare manufatti adibiti a servizi igienici e/o docce delle dimensioni massime di mq. 10,00;
 - e) La percentuale massima di superficie copribile con volumi e tettoie, non può superare il 20 per cento dell'area in concessione;
 - f) La percentuale massima di superficie da adibire alla somministrazione di cui al punto b) non potrà superare le dimensioni di mq 60, compreso il manufatto/chiosco adibito a rimessaggio/servizi
 - l'aggiudicatario prima del rilascio della concessione dovrà provvedere al pagamento del canone concessorio e imposta regionale sulle concessioni demaniali marittime nella misura stabilita dalle norme statali e regionali vigenti sulla materia, nonché provvedere alla presentazione del modello D1 da redigere telematicamente sul portale del mare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, al fine di consentire l'aggiornamento del S.I.D. (Sistema Informativo Demanio Marittimo);
 - l'aggiudicatario della Concessione dovrà provvedere all' acquisizione di eventuali Pareri/Autorizzazioni/Nulla-Osta comunque denominati, previsti per il caso di specie, sulla base delle normative nazionali e regionali che disciplinano le attività sul Demanio Marittimo.
- 5) **DI DARE MANDATO** al Settore Amministrativo di porre in essere tutte le iniziative necessarie, nel rispetto dei principi generali in materia demaniale marittima e in attuazione delle normative richiamate in premessa narrativa;
- 6) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4) del D.lgs. 18.08.2000, n. 267.

I Responsabili di servizio in ordine alla proposta di deliberazione esprimono i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267	
Il Responsabile del Servizio Amministrativo esprime parere di regolarità tecnica: FAVOREVOLE F.to Maurizio Aquilano	Il Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere di regolarità contabile: FAVOREVOLE F.to Gina Di Fonso

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to Filippo Priori

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Adele Santagata

Il Segretario Comunale

Certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134 del D.Lgs.267/00:

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione () - Art.134, comma 3° del D.Lgs 267/00.

X E' stata dichiarata immediatamente eseguibile - Art. 134 - comma 4° del D.Lgs 267/00

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Adele Santagata

Il Responsabile del Servizio dichiara che la presente delibera è stata:

pubblicata il giorno 04.03.2023 per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art.32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*) ed è stata comunicata ai capigruppo consiliari (*art. 125, del T.U.n. 267/2000*).

Torino Di Sangro li,04.03.2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Maurizio Aquilano

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì 04.03.2023

IL SEGRETARIO COMUNALE